

המלצות ופרטי איטום לזילות, קוטג'ים, דירות גן ודירות גג

להלן המקומות הדורשים הכנה ואיטום:

1. מרתפים ומקלטים
2. מקלחות ואמבטיית.
3. אדניות פרחים.
4. מרפסות פתוחות.
5. גגות מרוצפים ולא מרוצפים.
6. טיח על קירות חוץ.
7. בריכות שחייה פנים וחוץ.

מרתפים ומקלטים

בטון רזה

- א. עובי שכבת הבטון הרזה 5-6 ס"מ לפחות. ההחלטה אם להוסיף זיון לשכבת המדה או לא תלויה באדמת התשתית. תשתית מאדמה טבעית אינה מצריכה זיון למדה, ולעומת זאת אם המדה הנה על אדמת מלוי יש להוסיף רשת זיון בקוטר של 6 מ"מ לברזל ו-25 ס"מ פתח המשבצת.
- ב. הבטון יהיה B - 200 לפחות, ויכיל ערב מסוג: Plastocrete N / או סיקה 1 בטון.
- ג. פלסטוקריט N מיועד להקנות אטימות לבטון. אטימות מוחלטת שתוצג כאשר יתמלאו כל התנאים ביציקת בטון נכונה, אולם עיקר תפקודו של פלסטוקריט N כדלקמן:
 1. איטום
 2. שפור עבירות
 3. פני בטון חלקים יותר
 4. הקטנת כמות המים בתערובת
- ד. יחד עם הקפדה על ערבוב מושלם וצפיפות בטון גבוהה מתקבל בטון באיכות מעולה.
- ה. השמוש בפלסטוקריט N הוא במינון של 0.5% ממשקל הצמנט בתערובת וניתן להוסיפו בשטח או בתחנת הבטון.
- ו. סיקה 1 בטון מיועד להקנות לבטון אטימות מעולה בפני חדירת מים.

יציקת הקירות

- א. יציקת הקירות תתבצע אף היא מבטון B - 300 לפחות בתוספת פלסטוקריט N / או סיקה 1 בטון.
- ב. בחיבור שבין הקיר לרצפה יש להניח לפני היציקה עצר מים כימי מסוג Sika SWELL.
- ג. איטום הקירות בסיקה טופ סיל 107 יכל להתבצע כבר לאחר שבוע ימים של אשפרה וללא המתנה לייבוש הבטון כפי שנדרש במערכות איטום אחרות.

Construction



מפרט ביצוע מומלץ

- א. יש לקצץ חוטי קשירה, קרשים וברזלים בולטים לעומק של 2-1 ס"מ לפחות ולסתום בתערובת מלט חול 1:2 בתוספת דבק בטון כגון סיקה לטקס.
- ב. יש לסתום כיסי חצץ וליצבם.
- ג. ניתן להשתמש בחומר תיקונים מוכן מסוג סיקה רפ שהינו חזק פי 2 מבטון רגיל, אינו דורש אשפרה וניתן לישם עליו איטום כבר לאחר כשעתיים.

איטום הקירות

- א. לאחר גמר כל ביצוע ההכנה יש לאטום את הקירות בשתי שכבות סיקה טופ 107 בכמות של 4 ק"ג / מר'.
- ב. יש להקפיד על הרטבה לפני ישום השכבה הראשונה ובגמר האיטום יש לאשפר פעמיים ביום במשך יום או יומיים.
- ג. אין צורך בהגנה על החומר (מלבד באזור סלעי) וניתן לכסות באדמה למחרת האיטום. ההקפדה על הכנת השטח וטיב הקירות (נכון לגבי כל מערכת איטום) הנם ערובה לאיטום באיכות גבוהה ומניעת חדיר רטיבות למקלטים ומרתפים.

מקלחות ואמבטיות

קימת חשיבות רבה לאיטום רצפות וקירות חדרי אמבטיה ומקלחות על מנת למנוע ספיגת מים על ידי הקירות והרצפה.

איטום הרצפה

- א. יש לדאוג למחסום רצפה (חגורה וכו') להפרדה ביציאה מהמקלחת כך שיווצר מחסום אשר יפריד את החול של ריצוף המסדרון או החדר הסמוך מהחול של ריצוף המקלחת.
- ב. מומלץ לדאוג לעיבוד נאות מסביב לצנרת וכד' ולביצוע רולקות קטנות בהקפי הקירות
- ג. האיטום יבוצע בשכבה אחת אחידה של סיקה טופ סיל 107 גובה האיטום מעל הרצפה הוא עד לגובה הפנלים (כ- 10 ס"מ בלבד).

איטום הקירות

- א. איטום הקירות יבוצע על ידי הרבצה צמנטית או טיח צמנט בתוספת ערב מסוג סיקה 1 המקנה אטימות מוחלטת בפני ספיגת או חדירת מים ויחד עם זאת אינו מונע את נשימת הקירות או הגבקת אריחים.
- ב. עובי השכבה לפי הצורך כ- 5-10 מ"מ.

אדניות פרחים

- א. הכנת האדניות תבוצע כמו בהכנת הקירות ע"י קיצוץ חוטי קשירה, קרשים, ברזלים בולטים וכו'.
- ב. יציקת רולקות קטנות בהקף האדניות ממלט חול 1:2.5 בתוספת ערב הדבקה סיקה לטקס.
- ג. איטום האדניות יבוצע בשתי שכבות סיקה טופ סיל 107.
- ד. סיקה טופ סיל 107 עמיד בכל לחץ מים עמיד בפני סולפטים וכימיקלים 9 של הדישון ושרשי צמחים. חזק מבחינה מכנית ואינו דורש הגנה.
- ה. אם קימת צנרת העוברת בקירות האדניות יש לבצע סביבה איטום באלסטומר (מסתיק) מסוג סיקפלקס 11 FC.
- ו. בכל מקרה מומלץ לבקש מפרט איטום אדניות הכולל טיפול בסדקים ואלמנטים שונים.



מרפסות מרוצפות פתוחות - וגגות

- א. איטום בסיקה טופ סיל 107 יעיל לגגות ומרפסות עד לשטח של 30 מר'.
- ב. בגגות גדולים יותר מומלץ לעבור למערכות איטום על בסיס יריעות EPDM או יריעות ביטומניות או זפות רגיל.
- ג. לפי דרישת הלקוח ניתן לשלב גם מערכות של בידוד תרמי לפי הצורך.
- ד. בשלב זה, המפרט ניתן לגגות ומרפסות קטנות בהם נדרש איטום בלבד.

מרפסות

- א. יש להקפיד ולבצע חגורה ביציאה מהחדר או לכל אורך הקו המפריד בין החדר למרפסת או הגג בין אם קימת דלת רגילה או דלתות הזזה.
- ב. החגורה צריכה להיות בגובה שבו מרצפות החדר ישבו עליה ואילו מרצפות הגג יגיעו עד אליה. זאת על מנת ליצור הפרדה מוחלטת בין חול המרפסת לחול החדר.
- ג. בהקפי המרפסת יש לצקת רולקוט מבטון ממלט חול 1:2.5 בתוספת ערב הדבקה מסוג סיקה לטקס כל הנ"ל יתבצע לאחר יציקת מדה שפועים ועליו הרולקוט.
- ד. האיטום יבוצע בשתי שכבות סיקה טופ סיל 107 סה"כ 4 ק"ג / מר'. בין שתי השכבות יבוא שריון ברשת אינטרגלס 150 גר' / מר'.

גגות לא מרוצפים

- א. יש לבצע כאמור לעיל אולם ניתן להשתמש בסיקה טופ סיל 107 לבן אשר אינו דורש לשנים רבות כל טיפול, חידוש, הלבנה וכדומה. ניתן להלך עליו ללא כל חשש לפגיעה.
- ב. הנ"ל גם יעיל ביותר לגגות משופעים אינו דורש תחזוקה ושומר לאורך שנים על הגוון.

טיח על גבי קירות חוץ

- א. לנושא של טיח על גבי קירות חוץ יש חשיבות רבה. הן לטיב האיטום של הקירות, הן לטיב השכבה וחוזקה והן לאיכותה. זאת מאחר ושכבת הטיח נושאת עליה צפויים ולה השלכה ישירה על מראה הבנין ושמירת הזהות לשנים רבות.
- ב. מובן יש גם השלכות כספיות, כאשר ידרש תיקון קירות הבתים עקב טיח מתפורר, סדוק וכו'.
- ג. לחברת גילאר נסיון של שנים רבות בישום סוגי טיח שונים. אנו מיעצים, עוזרים ומספקים הדרכה לחברות בניה רבות בישום נכון של טיח חוץ. במקומות בהם בוצע הטיח בהדרכתנו עומד הטיח שנים רבות ללא פגע בעיקר באזורי אקליטם קשים כגון חוף הים. (מלון דן 1,200 מ' טיח, מלון שרתון, וילות רבות בקיסריה, הרצליה פיתוח ועוד).

טיח חוץ

- בדרך כלל מקובל על חברות וקבלני טיח רבים לבצע את טיח החוץ בשתי שכבות.
- א. הרבצה צמנטית המורכבת ממלט חול 1:1 עם ערב אטימה בעובי של 5 מ"מ.
 - ב. שכבת טיח מישרת שעביה 10-15 מ"מ והמורכבת מתערובת מלט חול בתוספת סיקה לטקס SLT.
- ניתן לבצע את הטיח עם מלט + טיט. מומלץ עלך ידנו לערבב חלק מהטיט עם חול זיפזיף המגדיל את החוזק ומשפר את איכות הטיח. לנ"ל יש להוסיף 10% סיקה לטקס SLT לשיפור תכונות והדבקה.



סיקה 1

- א. לצורך קבלת טיח אטום באיכות גבוהה אנו ממליצים להשתמש בסיקה 1 הן להרבצה תחתונה והן לשכבת הטיח העליונה בתוספת סיקנול M לשיפור העבידות.
- ב. סיקה 1 הנו ערב המרנה אטימות מוחלטת לטיח ועמידות משופרת בתנאי מז"א קשים.
- ג. סיקה 1 אף משמש לאיטום מרתפים ומקלטים הן מבחוץ ומבפנים והנו היחיד המומלץ למטרה זו ע"י ההג"א.
- ד. סיקה 1; מקנה אטימות מוחלטת בכל עבודות הטיח כגון קירות חוץ, אמבטיות, אדניות מרתפים, בריכות שחייה ועוד. עלותו זולה ויעילות רבה.
- ה. טיח פנים במרתפים ובמקלטים או במקומות בהם קימת סבירות גבוהה להיווצרות קונדנסציה ועובש ניתן למנוע ע"י ישום טיח סיקה 1 ועליו שכבת גמר עשויה ממלט סיד בעובי 10-5 מ"מ.
- (מלט סידד 1:2.5 + P.C ללא סיקה 1).
- ו. בעת ביצוע טיח על עמודים מבטון יצוק כגון סיקה לטולקס להבטחת הדבקות הטיח לבטונים חלקים או לבצע שכבת חספוס לפני הטיח.

בריכות שחייה - ביצוע ואיטום

מפרט ביצוע

- א. יציקת הבריכה
 1. הבטון יהיה מסוג B-300 לפחות.
 2. אל תוך הבטון מומלץ להכניס מוסף אטימה ושיפור עבידות מסוג פלסטוקריט N בריכוז 5% ממשקל הצמנט.
 3. את הבריכה יש לצקת כנגד קרשים גסים על מנת שהבטון אקשר יתקבל יהיה כמה שיותר גס ומחוספס.
 4. בין יציקת רצפה לקירות או בהפסקות יציקה אחרות יש לישם עצר מים כימי מסוג סיקה סוול.
- ב. הכנת הבריכה לאיטום
 1. סתות חוטי קשירה, ברזלי זיון בולטים וכיסי חצץ חצובים לעומק 1 ס"מ לפחות והשארתם ללא סתימה.
 2. הכנת צנרת מים גופי תאורה וכו' האמורים לעבור דרך הבטון.
 3. סתות פאזה בין האלמנטים לבין הבטון ואיטום באמצעות אלסטומר מיוחד מסוג סיקפלס FC 11 או סיקפלס PRO 2 HP.
 4. הצינורות יוכנו ויוכנסו בהתחשב בעובי טיח סיקה 1 שהנו כ- 25 מ"מ.
 5. קצה הצינור יעטף בצינור ספוגי עגול מפוליאיתלן מוקצף בקוטר 10 מ"מ.
 6. אם קירות הבריכה אינם מחוספסים דיים, ניתן לבצע חספוס עם פטיש חציבה חשמלי או לחלופין לבצע את שכבת הטיח הראשונה (5 מ"מ) עם מקשר מסוג סיקה לטקס.
- ג. איטום הבריכה
 1. המפרט מבוסס על הדבקת האריחים בעובי הדבקה מקובל של כ- 4-3 מ"מ לכן יש לבצע ישור על ידי 3 סרגלים. מאחר והדבק מאפשר ישום בעובי עד כ- 10 מ"מ ניתן לישר גם ע"י 2 סרגלים, אולם ישור טוב יותר יחסוך בדבק.
 1. עבודות ישור יבוצעו בתערובת צמנטית כדלקמן:
 - א. תערובת יבשה מלט חול 1:2.5.
 - ב. מוסף לטקס סופר מדולל במים 1:1
 - יש לערבב א+ב לסמיכות המתאימה.
 2. בתערובת זו יש לבצע טיח בשכבות בהתאם לצורך, בעובי עד 10-8 מ"מ כל שכבה. לישור מומלץ לחלק את המשטח עם סרגלי עץ.
 3. אפשרה במשך 3 ימים פעמים עד שלוש פעמים ביום.



4. על גבי הטיח יש למרוח 2 שכבות סיקה טופ סיל 107 בכמות 2 ק"ג / מר' סה"כ 4 ק"ג / מר'.
5. אפשרה במשך יומיים, פעמים ביום.
6. במקרה ובבריכה קימים תיקונים או שנויים. הוספות בעובי, הרחבה וכד' ברשת אינטרגלס בין 2 השכבות.
7. במקרה ומתגלים סדקים, יש ל[פתוח בדיסק ולמלא בסיקפלקס FC 11.

ההמלצה הנה לגבי הטופ 107 בלבד ואינה באה במקום יעוץ והמלצות מהנדס או קונסטרוקטר לגבי תוספות ושנויים בבניה.

ד. רובה

מקובל היום בבריכות שחייה רבות להשאיר פוגות ברוחב 6-8 מ"מ, פוגות אלו ניתן למלא באחת מהאפשרויות הבאות:

1. אפוקסי מיוחד לפוגות מסוג סיקדור 54 אפו פוגה.
2. רובה על בסיס צמנטי ממלט חול 1:3 מעורב בלטקס שדולל במים 1:1.
3. פוגה פלקס - רובה צמנטית דו רכיבית מוכנה.
4. כמו כן מומלץ להשאיר לאורך ולרוחב הבריכה רובה אחת שתמולא במסתיק גמיש מסוג סיקפלקס פרו 2 או סיקפלקס פרו 3 בגוון מתאים, על מנת לתת מקדם התפשטות גבוה ולמנוע סדיקה.

רובה על בסיס אפוקסי הנה הטובה ביותר אולם יקרה. רובה צמנטית כמתואר זולה יותר ואף היא באיכות טובה. במקרה ולא מושארות פוגות רחבות, סגירת הרובה בפוגה פלקס דו רכיבית.

ה. קירות חוץ בבריכות שחייה

1. מומלץ לאטום קירות החוץ בבריכת השחיה בסיקה טופ 107.
2. האיטום בסיקה טופ 107 מקנה הגנה מעולה וארוכת טווח לבטונים ולברזלי הזיון, אינו מתקלף ואינו מתישן ואינו מאבד מיעילותו במשך הזמן.
3. סיקה טופ 107 יכל אף לשמש כצבע לבטון הגלוי לשנים רבות.

